



NOTARIS DAN PPAT

Zulfanda P. Damanik, SH.Sp.N

SK. Men.Keh. dan H.A.M. R.I.
Nomor: C-127.HT.03.01 - Th 2004
Tanggal 2 Juni 2004

SK. Kepala Badan Pertanahan Nasional
Nomor : 9 - XVII - PPAT - 2008
Tanggal 1 September 2008



AKTA / LEGITIMASI : = BERITA ACARA PAPAN GABUNGAN
YAYASAN PERGURUAN DELIA UTOMO BS =

NOMOR / TANGGAL : - 03.- / 20 Juni 2023.-

PENGHADAP : - Tuan BAYU ANGGARA.-
- Nyonya DWI DEVI YUDANINGSIH.-
- Nyonya WILMANTI.-
- Tuan EKO SAPUTRA.-
- Tuan YUSMOMO.-
- Tuan RENTO PIANTO,SH,S.Pd.-
- Nyonya RENDI AYU.-
- Tuan SYAHIDMAN.=

KANTOR
Jl. Tembakau Deli - Batang Kuis
Kabupaten Deli Serdang
Sumatera - Utara
Telp. 0822 7390 0493

**BERITA ACARA RAPAT GABUNGAN
YAYASAN PERGURUAN BIMA UTOMO BS**

Nomor: 03.-

-Pada hari ini, Selasa, tanggal 20 (duapuluh) Juni 2023 (duaribu-----
Duapuluh tiga). -----

-Pukul 14.30 WIB (empatbelas lewat tigapuluh menit Waktu Indonesia ----
bahagian Barat). -----

-Berhadapan dengan Saya, **ZULFANDA PARLINDUNGAN DAMANIK, Sarjana Hukum,**
Notaris di Kabupaten Deli Serdang, dengan wilayah kerja -----
Propinsi Sumatera Utara, dengan hadirnya saksi-saksi yang saya, -----
Notaris kenal dan akan disebut pada akhir akta ini: -----

-**Atas permintaan Pengurus dari YAYASAN PERGURUAN BIMA UTOMO BS,** -----
berkedudukan di Kabupaten Deli Serdang, yang didirikan dengan akta ----
tanggal 23 (duapuluh tiga) April 2014 (duaribu empatbelas), Nomor 102, -
dibuat dihadapan NIDA HUSNA, Sarjana Hukum, Notaris di Kabupaten Deli -
Serdang dan telah dirubah dengan mendapat pengesahan badan hukum dari -
Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, berdasarkan ---
Surat Keputusannya tanggal 24 (duapuluh empat) April 2014 (duaribu ----
empatbelas), Nomor: AHU-00459.50.10.2014, (selanjutnya dalam akta ----
ini disebut "Yayasan"). -----

-Berada di Kantor Yayasan, Kabupaten Deli Serdang, Kecamatan Batang ---
Kuis, Desa Sidodadi, Dusun I Jalan Ampera. -----

-Untuk membuat Berita Acara tentang segala sesuatu yang dibicarakan --
dan diputuskan dalam Rapat Pembina yang juga dihadiri oleh Pengurus --
dan Pengawas Yayasan, yang diadakan pada hari tanggal, tempat serta ---
pada jam seperti tersebut diatas. -----

-Bahwa dalam rapat ini telah hadir dan oleh karena itu berada -----
dihadapan saya, Notaris, dengan hadirnya saksi-saksi yang sama yang ---
akan disebut pada akhir akte ini, yakni: -----

1. -**Tuan BAYU ANGGARA,** lahir di Sibolangit, pada tanggal 09 (sembilan)-
November 1991 (seribu sembilanratus sembilanpuluh satu), Warga-----



Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal di Provinsi Sumatera Utara, Kabupaten Deli Serdang, Dusun VIII, Desa Sena, Kecamatan Batang Kuis, pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK): 1207270911910002.

-Menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam jabatannya selaku Ketua Pengurus Yayasan:

2. **Nyonya DWI DEVI YUDANINGSIH**, lahir di Batang Kuis, pada tanggal 04 (empat) Desember 1982 (seribu sembilanratus delapanpuluh dua), Mengurus Rumah Tangga, Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Provinsi Sumatera Utara, Kabupaten Deli Serdang, Gang Bok Kembar Dusun VIII, Desa Sena, Kecamatan Batang Kuis, pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK) Nomor: 1207274412820001.

-Menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam jabatannya selaku Sekretaris Pengurus Yayasan:

3. **Nyonya WINARTI**, lahir di S. Makmur, pada tanggal 11 (sebelas) Februari 1968 (seribu sembilanratus enampuluh delapan), Warga Negara Indonesia, Mengurus Rumah Tangga, bertempat tinggal di Provinsi Sumatera Utara, Kabupaten Deli Serdang, Dusun VIII, Desa Sena, Kecamatan Batang Kuis, pemegang Nomor Induk Kependudukan: 1207276804690001;

-Menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam jabatannya selaku Bendahara Pengurus Yayasan:

4. **Tuan EKO SAPUTRA**, lahir di Batang Kuis, pada tanggal 09 (sembilan) Januari 1976 (seribu sembilanratus tujuh puluh enam), Buruh Harian Lepas, Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Provinsi Sumatera Utara, Kabupaten Deli Serdang, Gang Bok Kembar Dusun VIII-Desa Sena, Kecamatan Batang Kuis, pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK): 1207270901760001.

-Menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam jabatannya selaku Ketua Pengawas Yayasan:

5. **Tuan YUMONO, Sarjana Pendidikan**, lahir di Batang Kuis, pada tanggal



10 (sepuluh) Januari 1963 (seribu sembilanratus enampuluh tiga), Warga Negara Indonesia, Pegawai Negeri Sipil (PNS), bertempat tinggal di -- Provinsi Sumatera Utara, Kabupaten Deli Serdang, Jalan Muspika ----- Dusun X, Desa Tanjung Sari, Kecamatan Batang Kuis, peregang ----- Nomor Induk Kependudukan (NIK): 1207271001630001. -----

-Menurut keterangannya dalam hal ini hadir dalam rapat adalah -- atas undangan dan guna memenuhi permintaan dari Pengurus ----- Yayasan. -----

6.-Tuan **RINTO RIANTO**, Sarjana Hukum, Sarjana Pendidikan, lahir di ----- Tumpatan Nibung, pada tanggal 08 (delapan) Januari 1978 (seribu ----- sembilanratus tujuh puluh delapan), Warga Negara Indonesia, ----- Pegawai Negeri Sipil (PNS), bertempat tinggal di Provinsi Sumatera -- Utara, Kabupaten Deli Serdang, Gang Surau, Desa Tumpatan Nibung, ---- Kecamatan Batang Kuis, pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK): ----- 1207270801780003. -----

-Menurut keterangannya dalam hal ini hadir dalam rapat adalah -- atas undangan dan guna memenuhi permintaan dari Pengurus ----- Yayasan. -----

7.-Nyonya **RENDI AYU**, lahir di Tanjung Mulia, pada tanggal ----- 27 (duapuluh tujuh) Januari 1995 (seribu sembilanratus sembilanpuluh lima), Mengurus Rumah Tangga, Warga Negara Indonesia, bertempat ----- tinggal di Provinsi Sumatera Utara, Kabupaten Deli Serdang, ----- Dusun VIII, Desa Sena, Kecamatan Batang Kuis, pemegang Nomor Induk -- Kependudukan (NIK): 1271066701950001. -----

-Menurut keterangannya dalam hal ini hadir dalam rapat adalah -- atas undangan dan guna memenuhi permintaan dari Pengurus ----- Yayasan. -----

8.-Tuan **SYAHIRMAN**, lahir di Langsa, pada tanggal 08 (delapan) ----- Agustus 1962 (seribu sembilanratus enampuluh dua), Wiraswasta, ----- Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Provinsi Sumatera Utara, Kabupaten Deli Serdang, Jalan Bustamam Gang Wijaya Asri, Rukun -----



Tetangga 006 / Rukun Warga 002, Desa Bandar Khalipah, Kecamatan -----
Percut Sei Tuan, pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK): -----
1207260808620013. -----

-Menurut keterangannya dalam hal ini hadir dalam rapat adalah --
atas undangan dan guna memenuhi permintaan dari Pengurus -----
Yayasan. -----

-Para penghadap telah saya, Notaris kenal. -----

-Para penghadap menerangkan terlebih dahulu. -----

-Penghadap **Tuan BAYU ANGGARA, selaku Ketua Pengurus Yayasan** membuka ---
rapat ini sebagai Pimpinan Rapat, satu dan lainnya sesuai dengan -----
ketentuan yang termaktub dalam pasal 31 ayat 7 anggaran dasar -----
Yayasan membuka rapat selaku Pimpinan dengan memberitahukan terlebih --
dahulu; -----

-Bahwa dalam rapat ini turut dihadiri oleh seluruh Pengurus Yayasan ---
dan Pengawas Yayasan. -----

-Bahwa rapat ini adalah sah dan berhak untuk mengambil keputusan yang -
sah dan mengikat tentang hal-hal yang akan dibicarakan dalam rapat ----
ini sesuai dengan ketentuan yang termaktub dalam Pasal 33 ayat 1 ----
huruf a anggaran dasar. yayasan. -----

-Kemudian dimulailah dengan pembicaraan tertib acara rapat; -----

-bahwa rapat ini diadakan dengan acara yaitu: -----

1. Memberikan persetujuan untuk mengangkat Pembina yayasan yang baru, -
dikarenakan Pembina Yayasan yang lama yaitu BANTU SUPRAYITNO -----
telah meninggal dunia, sehingga Yayasan tidak lagi memiliki -----
Pembina, oleh karena itu agar yayasan dapat menjalankan roda -----
kegiatannya, maka perlu diadakan rapat gabungan untuk mengangkat ---
Pembina Yayasan yang baru. -----
2. Memberikan persetujuan untuk memberhentikan dengan hormat organ ----
Pengurus Yayasan yang telah berakhir masa jabatannya. -----
3. Memberikan persetujuan untuk memberhentikan dengan hormat organ ----
Pengawas Yayasan yang telah berakhir masa jabatannya. -----





4. Memberikan persetujuan atas masuknya Pengurus Yayasan yang baru ----
kedalam organ Yayasan.-----
5. Memberikan persetujuan atas masuknya Pengawas Yayasan yang baru ----
kedalam organ Yayasan.-----
6. Memberikan persetujuan untuk merubah komposisi susunan Pembina, ---
Pengurus dan Pengawas Yayasan dan sekaligus merubah bunyi Pasal ---
43 ayat 2 anggaran dasar Yayasan.-----
- 7.-Hal-hal lain yang timbul dalam Rapat; -----
-Berhubung acara rapat telah diketahui dengan jelas oleh rapat, -----
sehingga penjelasan lebih lanjut tidak diperlukan lagi oleh rapat. ----
-Mulai kepada tertib acara pertama, yaitu memberikan persetujuan ----
untuk mengangkat Pembina yayasan yang baru, dikarenakan Pembina -----
Yayasan yang lama yaitu BANTU SUPRAYITNO telah meninggal dunia, -----
demikian berdasarkan SURAT KEMATIAN No.474.3/340/SN/III/2023, -----
tertanggal 03 (tiga) Maret 2023 (duaribu duapuluh tiga), yang -----
dikeluarkan oleh Kepala Desa Sena, Kecamatan Batangkuis, Kabupten ---
Deli Serdang. -----
-Oleh karena itu Yayasan tidak lagi memiliki Pembina, dan agar -----
yayasan dapat menjalankan roda kegiatannya, maka perlu diadakan -----
rapat gabungan sesuai dengan ketentuan Pasal 31 ayat 1 anggaran -----
dasar Yayasan, yaitu untuk mengangkat Pembina Yayasan yang baru. -----
-Oleh karena itu rapat telah setuju dan sepakat untuk mengangkat -----
Pembina Yayasan yang baru yaitu kepada **Tuan BAYU ANGGARA** dengan -----
jabatan sebagai Ketua Pembina Yayasan dan **Nyonya WINARTI** dengan -----
jabatan sebagai Anggota Pembina Yayasan. -----
-Ketua Rapat dengan ini mengemukakan kepada rapat dan rapat dengan ----
suara bulat menyetujui. -----
-Tertib acara kedua, yaitu memberikan persetujuan untuk memberhentikan
dengan hormat organ Pengurus Yayasan yang lama yaitu Tuan BAYU -----
ANGGARA, Nyonya DWI DEVI YUDANINGSIH dan Nyonya WINARTI yang telah ----
berakhir masa jabatannya. -----



-Segala hak dan kewajiban antara Yayasan dengan Tuan BAYU ANGGARA -----
sebagai Ketua Pengurus, Nyonya DWI DEVI YUDANINGSIH sebagai -----
Sekretaris Pengurus dan Nyonya WINARTI sebagai Bendahara Pengurus -----
telah diselesaikan dengan semestinya. -----

-Ketua Rapat dengan ini mengemukakan kepada rapat dan rapat dengan ----
suara bulat menyetujui. -----

-**Tertib acara ketiga**, yaitu memberikan persetujuan untuk -----
Memberhentikan dengan hormat organ Pengawas Yayasan yang lama yaitu ---
Tuan EKO SAPUTRA yang telah berakhir masa jabatannya. -----

-Segala hak dan kewajiban antara Yayasan dengan Tuan EKO SAPUTRA -----
sebagai Ketua Pengawas Yayasan telah diselesaikan dengan semestinya. -

-Ketua Rapat dengan ini mengemukakan kepada rapat dan rapat dengan ----
suara bulat menyetujui. -----

-**Tertib acara keempat**, yaitu memberikan persetujuan atas menerima -----
masuknya Tuan YUSMONO, Sarjana Pendidikan sebagai Ketua Pengurus -----
Yayasan, Tuan RINTO RIANTO sebagai Sekretaris Pengurus Yayasan dan ---
Nyonya RENDI AYU sebagai Bendahara Pengurus Yayasan, kedalam organ ---
Pengurus Yayasan yang baru. -----

-Ketua Rapat dengan ini mengemukakan kepada rapat dan rapat dengan ----
suara bulat menyetujui. -----

-**Tertib acara kelima**, yaitu memberikan persetujuan atas menerima -----
masuknya Tuan SYAHIRMAN, sebagai Ketua Pembina Yayasan, kedalam organ -
Pengawas Yayasan yang baru. -----

-Ketua Rapat dengan ini mengemukakan kepada rapat dan rapat dengan ----
suara bulat menyetujui. -----

-**Tertib acara keenam**, yaitu memberikan persetujuan untuk merubah -----
komposisi susunan **Pembina, Pengurus dan Pengawas Yayasan dan -----**
sekaligus merubah bunyi Pasal 43 ayat 2 anggaran dasar yayasan dan ----
meresponsinya sehingga untuk selanjutnya berbunyi sebagai berikut: ----

A. - PEMBINA : -----