



**PEMERINTAHAN KABUPATEN SERANG
KANTOR KECAMATAN TIRTAYASA**

Alamat : Jl. S.A Tirtayasa Kecamatan Tirtayasa 42193

**KEPUTUSAN
CAMAT KECAMATAN TIRTAYASA
Nomor : 421.1/Kep. 08 /Kec/2018**

**Tentang :
IZIN OPERASIONAL PENYELENGGARAAN PROGRAM PENDIDIKAN ANAK USIA DINI (PAUD)
PAUD BKB KEMAS AL-FIRDAUS**

CAMAT TIRTAYASA

- Mengingat**
1. Undang-undang Nomor 23 tahun 2000 Tentang Pembentukan Provinsi Banten
 2. Undang-undang Nomor 20 tahun 2003 Tentang Sistem Pendidikan Nasional
 3. Undang-undang Nomor 23 tahun 2003 Tentang Perlindungan Anak
 4. Undang-undang Nomor 32 tahun 2004 Tentang Pemerintah Daerah
 5. Peraturan Pemerintahan Nomor 73 tahun 1990 Tentang Pendidikan Luar Sekolah
 6. Peraturan Pemerintahan Nomor 39 tahun 1992 Tentang Peran serta Masyarakat dalam Pendidikan Nasional
 7. Peraturan Mendikbud Republik Indonesia Nomor 137 tahun 2014 tentang standar Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD)
 8. Peraturan Daerah Kabupaten serang Nomor 3 tahun 2009 tentang Kecamatan dan Pembentukan Organisasi Kecamatan di Kabupaten Serang
 9. Peraturan Bupati Serang Nomor 42 tahun 2009 tentang Tugas Pokok dan fungsi Organisasi Kecamatan
 10. Peraturan Bupati Serang Nomor 43 tahun 2009 tentang Tata cara Pemberian Izin Penyelenggaraan Pendidikan Non Formal
 11. Peraturan Bupati Serang Nomor 59 tahun 2013 tentang pelimpahan sebagai kewenangan Bupati Serang kepada Camat di Kabupaten Serang

- Menimbang**
- a. Bahwa untuk melaksanakan Peraturan Bupati Serang Nomor 59 tahun 2013 tentang pelimpahan sebagai kewenangan Bupati kepada Camat di Kabupaten Serang, Maka Camat perlu untuk menyelenggarakan pelayanan kepada masyarakat dibidang perizinan dan bidang non perizinan agar lebih efektif dan efisien.
 - b. Bahwa potensi masyarakat yang berkembang dalam penyelenggaraan program Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD) Perlu diarahkan dan dibina agar tercapainya tujuan Pendidikan Nasional
 - c. Bahwa setiap penyelenggaraan Program Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD) agar dapat memenuhi semua aspek ketentuan teknis maupun substantif perlu mendapat izin secara resmi dari Pemerintah.
 - d. Bahwa untuk melaksanakan maksud, pada huruf a, b, dan c diatas perlu ditetapkan dengan keputusan Camat

- Memperhatikan**
- a. Proposal/Profil dari lembaga Penyelenggara Program Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD) yang lengkap beserta lampirannya.
 - b. Hasil laporan tim survey Kecamatan tentang Program Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD) kepada lembaga yang bersangkutan mengisyaratkan bahwa lembaga tersebut dapat diberikan izin operasionalnya.
 - c. Rekomendasi Kepala UPTD Pendidikan dan Kebudayaan Kecamatan Tirtayasa Nomor : 421.9/013/Kec Tanggal 05 Februari-2018.

MEMUTUSKAN

- Menetapkan**
- Kesatu** Memberikan izin Operasional Penyelenggaraan Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD) Kepada
- | | |
|----------------------|---|
| Nama Lembaga | : PAUD BKB KEMAS AL-FIRDAUS |
| Satuan PAUD | : Satuan PAUD Sejenis (SPS) |
| Status Hukum | : Berbadan Hukum |
| Alamat | : Kp.Sampang Susukan Rt.05/02/ Desa Susukan |
| Kepala Kober | : ENCOP SHOFIYAH,S.HI |
| Pemilik/Penyelenggra | : ENCOP SHOFIYAH,S.HI |
| Tahun Pendirian | : 05 Mei 2006 |
| Tahap | : Perpanjangan |

Kedua Izin Operasional pada diktum pertama berlaku terhitung mulai tanggal 06 Januari 2018 sampai dengan 06 Januari 2020

Ketiga Dalam kurun waktu dalam kurun waktu penyelenggaraan sebagaimana diktum kedua diwajibkan untuk mematuhi hal-hal sebagai berikut

1. Wajib menyelenggarakan Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD) tersebut, sedemikian rupa sehingga dapat memenuhi fungsi sosial terhadap masyarakat
 2. Wajib mentaati peraturan perundang undangan yang berlaku atau yang akan ditentukan dikemudian hari.
 3. Wajib mengajukan laporan berkala sesuai ketentuan menurut model yang tertentu.
 4. Wajib mengajukan permohonan baru kembali, selambat – lambatnya 30 hari sebelum izin ini berakhir.
- Segala sesuatu akan ditinjau kembali jika terdapat kekeliruan dalam penetapan ini

Keempat Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan

Kelima Ditetapkan di Tirtayasa
Pada Tanggal 06 Februari -2018
CAMAT TIRTAYASA



- Tembusan**
1. Yth Bapak Bupati Serang
 2. Yth Bapak Kepala Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Kab Serang
 3. Yth. Bapak Kepala UPTD Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Kab Serang

LEMBAGA BINA KELUARGA BALITA
KESIAPAN MASUK SEKOLAH AL - FIRDAUS
(LBKB KEMAS AL - FIRDAUS)

Nomor : 15.-

YANI, SH.
Serang

Pada hari ini, Senin tanggal 26-05-2008 (duapuluh enam Mei duaribu delapan);-----
Pukul 10.20 (sepuluh lewat duapuluh menit) WIB (Waktu Indonesia Barat);-----
Berhadapan dengan saya, ANI WIDAYANI, Sarjana Hukum, Notaris di Serang,-----
dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal dan akan disebut pada-----
bagian akhir akta ini -----

1. Nona ENCOP SOFTYAH Binti Haji MARDANI, lahir di Serang pada tanggal---
30-05-1982 (tigapuluh Mei seribu sembilanratus delapanpuluh dua), Swasta, -----
Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Kabupaten Serang, Kecamatan-----
Tirtayasa, Desa Susukan, Kampung Susukan II, Rukun Tetangga 05, Rukun-----
Warga 02;-----

-pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor: 32.20.11.2014/0/368659;-----
2. Nona LILIS MUKHLISOH, lahir di Serang pada tanggal 12-11-1984-----
(duabelas Nopember seribu sembilanratus delapanpuluh empat), Swasta,-----
Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Kabupaten Serang, Kecamatan-----
Tirtayasa, Desa Susukan, Kampung Susukan II, Rukun Tetangga 05, Rukun-----
Warga 02;-----

-pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor: 32.20.11.2014/0/865550;-----
Nona NURHAYATI Binti NABLI, lahir di Serang pada tanggal 21-08-1987-----
(duapuluh satu Agustus seribu sembilanratus delapanpuluh tujuh), Swasta,-----
Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Kabupaten Serang, Kecamatan-----
Tirtayasa, Desa Susukan, Kampung Susukan, Rukun Tetangga 005, Rukun-----
Warga 002;-----

-pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor: 3604132108870011;-----

Para penghadap telah saya, Notaris kenal;-----

Para Penghadap terlebih dahulu menerangkan dalam akta ini: -----

- bahwa guna menyiapkan Sumber Daya Manusia yang siap menghadapi-----

- tantangan dunia usaha dimasa datang, -----



ANI WIDAYANI, SH.
Notaris Serang

Pasal 4

Lembaga didirikan dengan visi :
Menciptakan pola pikir yang dinamis pada anak usia dini untuk mengembangkan
bakat dan imajinasi serta menumbuhkan kreativitas siswa dalam belajar.

Pasal 5

Lembaga didirikan dengan misi :
Memupuk rasa percaya diri kepada anak usia dini untuk tampil lebih aktif dan
membentuk integritas untuk giat belajar melalui penyaluran bakat dan potensi serta
mengembangkan sikap kebersamaan melalui suatu kegiatan.

BAB V

KEGIATAN

Pasal 6

1. melakukan kegiatan pengembangan Sumber Daya Manusia (SDM) sejak usia dini.
2. membentuk anak berakhlak mulia, cakap, percaya diri, berbudi pekerti dan memiliki nilai sopan santun.
3. meningkatkan kemampuan berkomunikasi yang aktif dengan sesamanya.
4. meningkatkan kreativitas dan daya imajinasi anak.

BAB VI

BADAN PENDIRI

Pasal 7

- Keanggotaan Badan Pendiri terdiri atas:
- a. mereka yang ikut mendirikan Lembaga,
 - b. mereka yang menurut Badan Pendiri, sejak berdirinya Lembaga memberi kontribusi yang sangat besar baik material maupun non material sehingga layak dimasukkan sebagai anggota badan Pendiri.

Pasal 8

Anggota Badan Pendiri dikoordinasi oleh seorang ketua dan seorang sekretaris

Pasal 9

1. Pengangkatan dan pemberhentian anggota Badan Pendiri dilakukan dalam rapat Badan Pendiri yang dihadiri minimal 2/3 (dua pertiga) dari jumlah anggota Badan Pendiri dengan keputusan suara terbanyak.

WIDAYANI, SH.
Notaris Serang

- pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor : 32.20.07.2014/0_/6221; -----
2. Nona PUSPA NINGSIH, lahir di Lubuk Linggau, pada tanggal 15-09-1984-----
(limabelas September seribu sembilanratus delapanpuluh empat), Warga-----
Negara Indonesia, bertempat tinggal di Kabupaten Serang, Kecamatan-----
Serang, Kelurahan Cimuncang, Jalan Kitapa Nomor 7, Rukun Tetangga 01,-----
Rukun Warga 02;-----
pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor : 3604015509840163; -----

Keduanya pegawai Kantor Notaris, sebagai saksi-saksi. -----
Setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris kepada para penghadap, para saksi-----
tersebut, maka segera para penghadap, para saksi dan saya, Notaris-----
menandatangani akta ini.-----
Dibuat dengan tanpa perubahan.-----
Minuta akta ini telah ditandatangani secukupnya.-----

Diberikan sebagai Salinan

Notaris di Serang
26 MAY 2008



ANI WIDAYANI, SH

SURAT PERNYATAAN HIBAH

Yang bertanda tangan di bawah ini, kami :

1. Nama : Hj. Baroh
Alamat : Desa susukan RT 05 / 02 Kec. Tirtayasa – Serang

Atas nama Pemilik Tanah, Yang selanjutnya di sebut pihak pertama (I)

2. Nama : Encop Shofiyah, S.HI
Jabatan : Pengelola BKB Kemas AI – Firdaus Desa Susukan
Alamat : Desa susukan RT 05 / 02 Kec. Tirtayasa – Serang

Atas nama perwakilan PAUD BKB Kemas AI – Firdaus Desa Susukan, Yang selanjutnya disebut pihak ke kedua (II)

Dengan ini pihak **pertama** Menghibahkan sebuah tanah seluas 250 M² untuk mendirikan Bangunan Gedung PAUD BKB KEMAS AL - FIRDAUS Penunjang kegiatan belajar mengajar yang nyaman, sebagaimana tujuan Visi dan Misi PAUD BKB Kemas AI-Firdaus kepada Pihak **ke dua**

Demikian surat pernyataan Hibah tanah ini saya buat dengan sebenarnya dan tidak ada paksaan dari pihak manapun.

Susukan, 12 Oktober 2009

Yang menghibahkan

Yang menerima Hibah



Hj. BAROH

ENCOP SHOFIYAH,S.HI



Saksi – Saksi

No	Nama	Jabatan	Tanda tangan
1	H. Drs. Syafrawi	Ketua BPD	1.
2	H. Drs. Makmun	Ketua LPM	2.

AKTA JUAL BELI

No: 76 / 2004

Lembar Pertama/Kedua

Pada hari ini, Jumat tanggal 11 (Sebelas-----)
bulan Juni tahun 2004 (Dua ribu empat-----)

hadir dihadapan saya M. AHSAN BASRI. BA.

yang berdasarkan surat Keputusan Badan Pertanahan Nasional Propinsi Banten ----- tanggal 12-12-2002 nomor 640/19-2002.----- diangkat/ditunjuk sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah, yang selanjutnya disebut PPAT, yang dimaksud dalam Pasal 7 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah, dengan daerah kerja Wil. Kecamatan Tirtayasa dan berkantor di Kecamatan Tirtayasa Kabupaten ----- Serang Propinsi Banten ----- dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya kenal dan akan disebut pada bagian akhir akta ini:-----

I. Tuan HARUN. Umur 70 Tahun Warganegara Indonesia Pekerjaan Wiraswasta, bertempat tinggal di Kabupaten Serang Kecamatan Tirtayasa Desa Susukan Kampung Susukan RT.04/RW. 02.-----

- Demikian untuk melakukan tindakan Hukum dalam Akta ini--- telah mendapat persetujuan dari Istrinya yang turut hadir dihadapan saya, Pejabat, dan menandatangani dalam Akta ini yaitu Nyonya NUPHAYATI. Umur 58 Tahun. WNI. Pekerjaan--- Ibu Rumah Tangga, bertempat tinggal sama dengan suaminya.

" Selaku PENJUAL, Untuk selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA.

II. Nyonya Hj. BAROH. Umur 40 Tahun. Warganegara Indonesia ---- Pekerjaan Ibu Rumah Tangga, bertempat tinggal di Kabupaten Serang Kecamatan Tirtayasa Desa Susukan Kampung Susukan.---

" Selaku PEMBELI, Untuk selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.---

Para penghadap dikenal oleh saya/Penghadap
saya kenal dan yang lain diperkenalkan olehnya
kepada saya/Para penghadap diperkenalkan kepada saya oleh saksi pengenal
yang akan disebutkan pada akhir akta ini.-----

Pihak Pertama menerangkan dengan ini menjual kepada Pihak Kedua dan
Pihak Kedua menerangkan dengan ini membeli dari Pihak Pertama; -----

• Hak Milik/Hak Guna Usaha/Hak Guna Bangunan/Hak Pakai : -----
Nomor _____ atas sebidang tanah sebagaimana
diuraikan dalam Surat Ukur/Gambar Situasi tanggal
Nomor _____ seluas _____ m² (
meter persegi) dengan
Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB)

• Hak Milik/Hak Guna Usaha/Hak Guna Bangunan/Hak Pakai : -----
atas sebagian tanah Hak Milik/Hak Guna Usaha/Hak Guna Bangunan/
Hak Pakai Nomor _____ dengan
Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB)
yaitu seluas kurang lebih _____ m² (
meter persegi), dengan batas-batas : -----

sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur/peta tanggal
Nomor _____ yang dilampirkan pada akta ini. -----

• Hak Milik atas sebidang tanah : Milik Adat -----
Persil Nomor 27 Blok M.A.M. Kohir Nomor 298.7
seluas kurang lebih 250. ----- m² (Dua ratus lima puluh -----
meter persegi), dengan batas-batas : -----
Sebelah Utara Tanah Milik Kobak Air Minum
" Timur " Milik Irigasi
" Selatan " Milik Harun
" Barat " Milik H. Abd. Ganji