



NASKAH SERAH TERIMA GEDUNG SEKOLAH

Dada hari ini Rabu tanggal Sembilan bulan Maret Tahun Seribu Sembilan Ratus Tujuh Puluh Tujuh bertempat di Balai Kota Daerah Khusus Ibukota Jakarta kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- I. ALI SADIKIN Letnan Jendral TNI (Marinir) Denjabat Gubernur Kepala Daerah Khusus Ibukota Jakarta, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Daerah Khusus Ibukota Jakarta, selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**
- II. H. M. SANI HUSEIN, Ketua Yayasan Al Muhajirin dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Ketua Yayasan Al Muhajirin selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

dalam rangka mengatasi masalah dibidang Pendidikan, sesuai dengan Keputusan Denjabat Gubernur Kepala Daerah Khusus Ibukota Jakarta Tanggal 8 Maret 1977 No. 123 tentang penyerahan Hak pemakaaian dan Pengelolaan Gedung Sekolah kepada Yayasan/Badan Pendidikan Swasta di Wilayah DKI Jakarta, dengan ini melakukan serah terima sebuah Gedung Sekolah yang dibangun oleh Pemerintah DKI Jakarta terletak di Grogol Kecamatan Grogol Kelurahan Pelamburan Wilayah Jakarta Barat dengan ketentuan sebagai berikut :

P a s a l 1.

PIHAK PERTAMA menyerahkan hak pemakaaian dan pengelolaan kepada **PIHAK KEDUA** sebagaimana **PIHAK KEDUA** menerima hak pemakaaian dan pengelolaan dari **PIHAK PERTAMA** sebuah Gedung Sekolah lengkap dengan peralutan/inventarisnya seperti tercantum pada lampiran Naskah Serah Terima ini. Lampiran mana menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari Naskah Serah Terima ini.

P a s a l 2

PIHAK KEDUA hanya akan menggunakan Gedung tersebut untuk kepentingan pendidikan dan berkewajiban serta sanggup memelihara Gedung/Inventaris Sekolah dimaksud dengan sebaik-baiknya serta tidak akan melakukan sesuatu pemindah-tanganan pemakaaian/penggunaanya kepada pihak lain.

P a s a l 3

Jika **PIHAK KEDUA** kelak tidak lagi menggunakan Gedung tersebut atau ternyata penggunaan/pemakaiannya menyimpang dari ketentuan pasal 2 di atas, maka **PIHAK PERTAMA** akan mengambil kembali Gedung Sekolah tersebut.

PIHAK KEDUA,
YAYASAN/BADAN PENDIDIKAN
AL. MUHAJIRIN,

KETUA

(H. M. SANI HUSEIN)

PIHAK PERTAMA,

DENJABAT GUBERNUR KEPALA DAERAH
KHUSUS IBUKOTA JAKARTA.

(ALI SADIKIN)

Letnan Jendral TNI (Marinir)

2/2 25
25
85

DIREKTORAT AGRARIA
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKA



Nama dari pe-) Yaya sun .rujid
nyawa tanah) " Al Murni Jend "

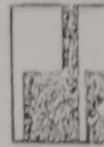
Letak tanah :

011101

=====



PEMERINTAH DAERAH KHUSUS IBU KOTA JAKARTA
SUKU DINAS PENGAWASAN PEMBANGUNAN KOTA
 WILAYAH JAKARTA BARAT



Jln. Let. Jen. S. Parman No. 2 Telp. 592360

Nomor : 244/Ket/B/82.-
 Lampiran : 1 lbr peta situasi.
 1 lbr gambar bangunan.

Jakarta, 16 - September - 1982

K e p a d a

Yth. Yayasan Masjid Almuhajirin
 Jln. Dr. Semeru Raya Rt. 0010/09
 di Grogol Petamburan.
JAKARTA.

KETERANGAN

Dengan merujuk kepada ketentuan yang ditetapkan dalam :
 Pasal 9 B.V. 1949-1941.

kami menerangkan bahwa atas pemberitahuan dengan surat :

diterima pada tanggal : 1 - September - 1982.- No. : 335/Rev/B/82.-

D a r i : Yayasan Masjid Almuhajirin.

A l a m a t : Jln. Dr. Semeru Raya Rt. 0010/09, Grogol Petamburan.

M a k s u d : Mohon izin untuk mengadakan pekerjaan penambahan g
 lokal Sekolah/Perpustakaan pada lokasi penguasaan Yayasan Masjid Al
 jirin yang dibangun diatas sobidang tanah Negara an. Yayasan Masjid Al
 jirin, sesuai dengan keputusan sewa sementara dari Agraria tgl. 30-April
 No. 353 yang dibangun dengan konstruksi pondasi batukali, tiang beton, d
 ding tembok, lantai ubin, rangka kap kayu, atap asbes, yang berlokasi di
 Semeru Raya Rt. 0010/09, Grogol Petamburan.-

DENGAN INI KAMI SETUJU DENGAN SYARAT:

1. a. bahwa pelaksanaan pekerjaan perbaikan/perubahan/penambahan harus sesuai dengan sega
 la surat keputusan pembu kumpulan ijin keterangan yang telah di syahkan.
 b. bahwa pelaksanaan pekerjaan dimaksud diborikan izin keterangan i
 keterangan dan tidakboleh mengakibatkan kerusakan pada bangunan :
 sendiri maupun orang lain; c. bahwa sk izin keterangan ini hanya 1
 c laku pada waktu pelaksanaannya saja;
 d. bahwa bila ternyata dikemudian hari ternyata terdapat penyimp
 ngan2 dari sk izin keterangan ini maka sk izin keterangan ini aka
2. bahwa kesalahan didalam pelaksanaan konstruksi dan akibat yang timbul dari bangunan te
 itu sendiri maupun terhadap pihak lain adalah menjadi tanggung jawab pemohon. **ronan**
3. bahwa bila mana terlib bangunan untuk tempat tersebut direalisir oleh Pemda DKI, maka ke
 pada pemilik bangunan ditruskan membongkar terhadap, bagian2 bangunan yang ternyata
 melanggar peraturan dan menyesuaikan kembali atas bangunan tsb. terhadap peraturan yang
 berlaku, atas risiko biaya, tanggung jawab pemilik bangunan itu sendiri.

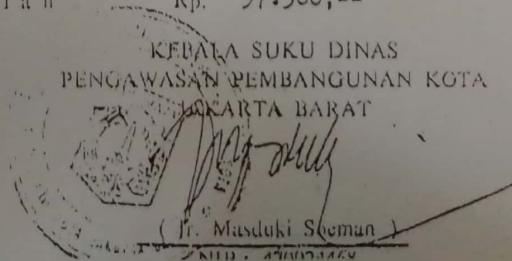
Bahwa surat keterangan ini akan diralat sebagaimana mestinya dan akan batal dengan send
 dirinya, jika status ternyata tidak benar atau terdapat penyimpangan Pelaksanaan dari
 gambar yang disyahkan.

Surat keterangan berikut lampirannya diserahkan kepada yang berkepentingan sesudah
 dilunasi pembayaran biaya retribusi dengan rincian sbb :

1. Uang rotu	Rp. 54.000,--
2. Biaya Pengawasan	Rp. 43.200,--
3. Biaya Pengawasan Tambahan	Rp. ---
4. Biaya tulis menulis	Rp. 100,--

J u m l a h Rp. 97.300,--

KEPALA SUKU DINAS
 PENGAWASAN PEMBANGUNAN KOTA
 JAKARTA BARAT



(J. Masduki Soeman)

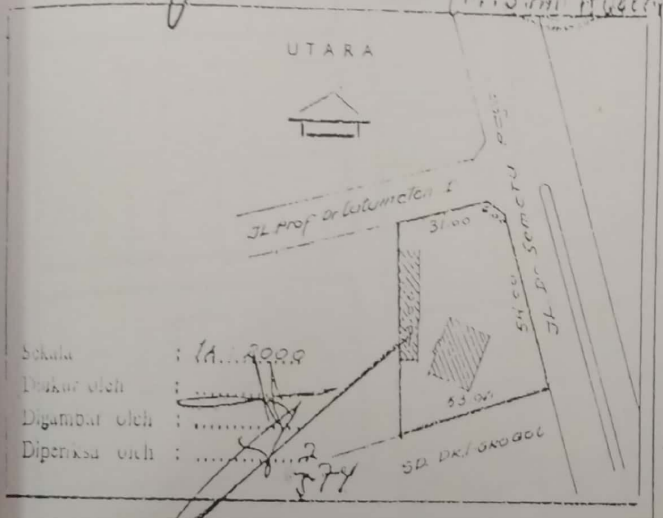
Tembusan :

1. Walikota Jakarta Barat.
2. Kepala Dinas P2K DKI Jakarta
3. Kepala Bagian Keuangan DPPK DKI.
4. A r s i p.-



Nama penyewa Yovason Mulya Satriadin,
Tanah sewa : SEMENTARA
Terletak di : Probol No. pek. 353
Luasnya tanah 2.500 (Dua ribu lima ratus delapan
Nanti jabatan dan nomor rumah : Di. An. Semanti. No. 1
No. Surat perjanjian :
Pembayaran sewa tanah Rp. 2.500,- (Dua ribu e-
nem ratus delapan puluh rupiah sen)
Tiap-tiap tahun
Taksiran harga sewa rumah setahun Rp.
(..... rupiah sen)
Jakarta, 30 April 74.

An. Gub. Kep. Daerah Khusus
Kota Jakarta
KORPRI DIREKTORAT KAWARIA
U. B. K. JAKARTA
Tanda tangan atau cap
jempol kiri penyewa
(R.H. SOEMBAHOTTI)
(M. Simi Hubein)



Surat ² pembayaran	
Surat ² pem- ayaran bu- at tahun 19.....	Persewaan tanah dibebaskan <u>02/74</u>

PE

144258308

PT POS INDONESIA (PERSERO)
Kantor Kpc. Jkb Grogol 11450A



TANDA TERIMA
PEMBAYARAN PAJAK DAERAH - PBB DKI JAKARTA

Tanggal : 28-02-2020 10:34:08
No.Resi : 11450A-29/2020/802693 Petugas : 550000474

NTFD	: 3980020122531221	No.Keff	: 925743153646
NOP	: 317403000301501530	Tahun Pajak	: 2019
Nama WP	: YAY MASTID AL MUHADJIRIN		
Alamat WP	: DR SEHERU RAYA 1 RT 011 RW 07		
Kec/Kodya	: GROGOL PETAMBURAN / JAKARTA BARAT		
Jumlah Pokok	: Rp. 20.606.280	Jumlah Bunga	: Rp. 2.472.754
Jumlah Sanksi	: Rp. 0	Jumlah Denda	: Rp. 0
		Jumlah Bayar	: Rp. 23.079.034
		Admin Pos	: Rp. 5.000
		Total Bayar	: Rp. 23.034.034

WIKI/2019

(Dua puluh tiga juta delapan puluh empat ribu tiga puluh empat rupiah)

KANTOR



Syarat dan ketentuan berlaku

Lacak status : <http://www.posindonesia.co.id>

Posi... yang...